**ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ**

**ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

(в рамках ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Кировской области)

Федеральным законом от 23.11.2020 № 374-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения:

1. В **главу** **31 «Земельный налог»**:

1.1. **в статье** **391 «Порядок определения налоговой базы»** (вступают в силу с 1 января 2021 года):

1.1.1. пункт 1.1 изложен в следующей редакции:

«1.1. Изменение кадастровой стоимости земельного участка в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, регулирующим проведение государственной кадастровой оценки, и настоящим пунктом.

В случае изменения кадастровой стоимости земельного участка вследствие установления его рыночной стоимости сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.».

1.1.2. пункт 6.1 дополнен абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

а) «Уведомление о выбранном земельном участке рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения. В случае направления налоговым органом запроса в соответствии с пунктом 13 статьи 85 настоящего Кодекса в связи с отсутствием сведений, необходимых для рассмотрения уведомления о выбранном земельном участке, руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе продлить срок рассмотрения такого уведомления не более чем на 30 дней, уведомив об этом налогоплательщика.

При выявлении оснований, препятствующих применению налогового вычета в соответствии с уведомлением о выбранном земельном участке, налоговый орган информирует об этом налогоплательщика.»;

б) абзацы четвертый и пятый считаются соответственно абзацами шестым и седьмым.

1.2. в **статье 396 «Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу»**:

1.2.1. в пункте 7.1 слова «качественных и (или) количественных» заменены словами «кадастровой стоимости вследствие изменения» (вступают в силу с 1 января 2021 года);

1.2.2. в пункте 10:

а) в абзаце четвертом слова «, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2 - 4, 7 - 10 пункта 5 статьи 391 настоящего Кодекса, и» заменены словами «- физическое лицо,», дополнен словами «, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика - физического лица возникло право на налоговую льготу»;

б) в абзаце пятом слова «право на налоговую льготу» заменены словами «налоговая льгота»;

1.2.3. статья дополнена пунктом 20 следующего содержания (вступают в силу с 1 января 2021 года):

«20. Орган или иное лицо, уполномоченные федеральным органом исполнительной власти, федеральным государственным органом, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области таможенного дела, обязаны представлять в налоговый орган по субъекту Российской Федерации сведения о кадастровых номерах земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования указанным федеральным органам и находящимся в их ведении органам и иным лицам и относящихся к земельным участкам, изъятым из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации, и к земельным участкам, ограниченным в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленным для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд, ежегодно до 1 марта года, следующего за годом, за который представляются указанные сведения.

Форма представления сведений, предусмотренных настоящим пунктом, порядок ее заполнения, формат и порядок представления таких сведений утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

Сведения, предусмотренные настоящим пунктом, представляются также органом или иным лицом, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, федеральным государственным органом, в которых федеральными законами предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области таможенного дела, в налоговый орган по субъекту Российской Федерации по его запросу в течение пяти дней со дня получения соответствующего запроса.

Сведения, предусмотренные настоящим пунктом, представляются в налоговые органы бесплатно.

Положения настоящего пункта не распространяются на органы федеральной службы безопасности и федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.».

2. В **главу** **32 «Налог на имущество физических лиц»** Налогового кодекса Российской Федерации внесены изменения:

2.1. **статья 402 «Налоговая база»** признана утратившей силу (вступают в силу с 1 января 2021 года);

2.2. в статье 403 (вступают в силу с 1 января 2021 года):

2.2.1. Наименование статьи изложено в следующей редакции:

«Статья 403. Налоговая база»;

2.2.2. в пункте 2:

а) абзац второй после слова «предусмотрено» дополнен словами «законодательством Российской Федерации, регулирующим проведение государственной кадастровой оценки, и»;

б) абзацы третий и четвертый признаны утратившими силу;

в) абзац пятый изложен в следующей редакции:

«В случае изменения кадастровой стоимости объекта налогообложения вследствие установления его рыночной стоимости сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.»;

2.3. статья 404 **«Порядок определения налоговой базы исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения»** признана утратившей силу (вступают в силу с 1 января 2021 года);

2.4. в статье 406 **«Налоговые ставки»** (вступают в силу с 1 января 2021 года):

2.4.1. пункт 1 признан утратившим силу;

2.4.2. абзац первый пункта 2 изложен в следующей редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) в размерах, не превышающих:»;

2.4.3. пункт 4 признан утратившим силу;

2.4.4. в подпункте 1 пункта 5 слова «(суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, умноженной на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов)» исключены;

2.4.5. пункт 6 изложен в следующей редакции:

«6. Если налоговые ставки не определены нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований (законами городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя), налогообложение производится по налоговым ставкам, указанным в пункте 2 настоящей статьи.»;

2.5. в статье 407 **«Налоговые льготы»**:

2.5.1. в абзаце четвертом пункта 6 слова «относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 пункта 1 настоящей статьи, и» исключены, дополнен словами «, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу»;

2.5.2. в пункте 7 (вступают в силу с 1 января 2021 года):

а) пункт дополнен абзацами третьим и четвертым следующего содержания:

«Уведомление о выбранном объекте налогообложения рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения. В случае направления налоговым органом запроса в соответствии с пунктом 13 статьи 85 настоящего Кодекса в связи с отсутствием сведений, необходимых для рассмотрения уведомления о выбранном объекте налогообложения, руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе продлить срок рассмотрения такого уведомления не более чем на 30 дней, уведомив об этом налогоплательщика.

При выявлении оснований, препятствующих предоставлению налоговой льготы в соответствии с уведомлением о выбранном объекте налогообложения, налоговый орган информирует об этом налогоплательщика.»;

б) абзацы третий и четвертый считаются соответственно абзацами пятым и шестым;

2.6. в статье 408 **«Порядок исчисления суммы налога»** (вступают в силу с 1 января 2021 года):

2.6.1. в пункте 2.1:

а) дополнен новым абзацем пятым и абзацами шестым и седьмым следующего содержания:

«Заявление о гибели или уничтожении объекта налогообложения рассматривается налоговым органом в течение 30 дней со дня его получения. В случае направления налоговым органом запроса, предусмотренного настоящим пунктом, руководитель (заместитель руководителя) налогового органа вправе продлить срок рассмотрения такого заявления не более чем на 30 дней, уведомив об этом налогоплательщика.

По результатам рассмотрения заявления о гибели или уничтожении объекта налогообложения налоговый орган направляет налогоплательщику способом, указанным в этом заявлении, уведомление о прекращении исчисления налога в связи с гибелью или уничтожением объекта налогообложения либо сообщение об отсутствии основания для прекращения исчисления налога в связи с гибелью или уничтожением объекта налогообложения.

В уведомлении о прекращении исчисления налога в связи с гибелью или уничтожением объекта налогообложения должны быть указаны основания прекращения исчисления налога, объекты налогообложения и период, начиная с которого исчисление налога прекращается. В сообщении об отсутствии основания для прекращения исчисления налога в связи с гибелью или уничтожением объекта налогообложения должны быть указаны основания для отказа в прекращении исчисления налога и объекты налогообложения.»;

б) абзац пятый считается абзацем восьмым и он после слов «в электронной форме» дополнен словами «, формы уведомления о прекращении исчисления налога в связи с гибелью или уничтожением объекта налогообложения, сообщения об отсутствии основания для прекращения исчисления налога в связи с гибелью или уничтожением объекта налогообложения»;

2.6.2. в пункте 5.1 слова «качественных и (или) количественных» заменены словами «кадастровой стоимости вследствие изменения»;

2.6.3. абзац второй пункта 6 признан утратившим силу;

2.6.4. абзац пятый пункта 8 изложен в следующей редакции:

«Н2 - сумма налога, исчисленная исходя из инвентаризационной стоимости объекта налогообложения (без учета положений пунктов 4 - 6 настоящей статьи) за последний налоговый период, в котором в отношении такого объекта налогообложения применялся порядок определения налоговой базы исходя из его инвентаризационной стоимости;»;

2.6.5. статья дополнена пунктом 8.2 следующего содержания:

«8.2. В отношении объекта налогообложения, образованного начиная с четвертого налогового периода, в котором налоговая база определяется в соответствующем муниципальном образовании (городе федерального значения Москве, Санкт-Петербурге или Севастополе) в соответствии со статьей 403 настоящего Кодекса, сумма налога подлежит уплате в размере, равном сумме налога, исчисленной в соответствии с настоящей статьей с учетом коэффициента 0,6 применительно к первому налоговому периоду, за который исчисляется налог в отношении этого объекта налогообложения.

Положения настоящего пункта не применяются при исчислении налога в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.».