**ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ**

**ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА**

**С 05.12.2019 по 13.12.2019 года**

(в рамках ведения регистра муниципальных нормативных правовых актов Кировской области)

I. В **Водный кодекс Российской Федерации** Федеральным законом от 06.06.2019 № 139-ФЗ «О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации в части введения реестра недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования» (вступ. в силу 05.12.2019) внесены следующие изменения:

1) статья 23 «**Порядок принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование»**  дополнена частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Предоставление водного объекта или его части, находящихся в федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации либо собственности муниципального образования, в пользование физическим или юридическим лицам возможно в случае отсутствия сведений о них в реестре недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.».

*(Указанное изменение необходимо учитывать при разработке и внесении изменений в административный регламент по предоставлению водных объектов или их частей, находящихся в собственности муниципальных образований в пользование на основании решений о предоставлении водных объектов в пользование*)

2) статья 16 «**Случаи и порядок заключения договора водопользования по результатам аукциона или без проведения аукциона»** дополнена частью 7 следующего содержания:

«7. Заключение договора водопользования, в том числе по результатам аукциона, допускается с физическими лицами и юридическими лицами в случае отсутствия сведений о них в реестре недобросовестных водопользователей и участников аукциона на право заключения договора водопользования.»

(*Указанное* *изменения необходимо учитывать при разработке и внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению водных объектов, находящихся в собственности муниципального образования, или частей таких водных объектов в пользование на основании договоров водопользования*)

3) часть 1 статьи 19 «**Передача прав и обязанностей по договору водопользования другому лицу»** после слов «за исключением» **дополнена словами** «случаев, если договор водопользования был заключен по результатам аукциона, либо случаев передачи».

II. Федеральным законом от 02.12.2019 № 390-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации» (вступ. в силу 13.12.2019) внесены изменения в нормы части 2.1 статьи 20 **Жилищного кодекса Российской Федерации**, *устанавливающие основания для включения плановой проверки в ежегодный план проведения плановых проверок,* в соответствии с которыми пункт 1 изложен в следующей редакции:

«1) начала осуществления *товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом* деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале осуществления указанной деятельности;».

*(Указанное изменение необходимо учитывать при разработке и внесении изменений в административные регламенты осуществления муниципального жилищного контроля и положения о муниципальном жилищном контроле)*